

Absender:
(vollständige Adresse)

An die Stadt Dormagen
Technisches Rathaus
-Stadtplanung-
Mathias-Giesen-Straße
41539 Dormagen
stadtplanung@stadt-dormagen.de

Dormagen, den Mai 2025

Einwendung zur Änderung Nr. 3 des Flächennutzungsplans (Rücknahme von Wohnbauflächen)

Gegen die geplante FNP-Änderung zur Rücknahme von Wohnbauflächen erhebe ich Einwendungen.

Dormagen braucht in den nächsten Jahren und auch noch Jahrzehnten dringend Wohnraum. In dieser Situation ist es nicht sinnvoll, ohne Not genehmigte Wohnbauflächen aufzugeben. Dadurch wird der Bau von Wohnungen zukünftig verhindert.

Der FNP ist erst im Jahre 2021 vom Rat der Stadt Dormagen beschlossen worden. Er wird eine Geltungsdauer von mindestens 20 Jahren haben. In dieser Zeit werden viele neue Wohnungen in Dormagen gebraucht. Die Menschen in Dormagen suchen dringend bezahlbaren Wohnraum. Werden jetzt Flächen, die für den Wohnungsbau genehmigt sind, aufgegeben, wird die Wohnungsnot auch in Zukunft groß bleiben.

Sollte der Rat der Stadt zukünftig zu der Erkenntnis kommen, dass eine Fläche nicht mehr in Frage kommt, können die jetzt genehmigten Flächen aber zum Tausch angeboten werden, um Wohnungsbau an anderer Stelle möglich zu machen.

Deshalb bin ich dagegen, dass jetzt Flächen für Wohnungsbau aufgegeben werden.

.....
(Unterschrift)